



**PREFEITURA MUNICIPAL DE  
SÃO MIGUEL DO ANTA**

**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**


PROponente / Tomador  
MUNICÍPIO DE SÃO MIGUEL DO ANTA

Apelido do Empreendimento  
CONSTRUÇÃO DAS SALAS DE RECURSOS NO CMEI AUXILIADORA DE FATIMA - 1 ETAPA

Localidade SINAPI BELO HORIZONTE	Data Base 04-26 (DES.)	Descrição do Lote CONSTRUÇÃO DAS SALAS DE RECURSOS NO CMEI AUXILIADORA DE	Município / UF SÃO MIGUEL DO ANTA/MG	BDI 1 26,43%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%
-------------------------------------	---------------------------	--	---	-----------------	----------------	----------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CONSTRUÇÃO DAS SALAS DE RECURSOS NO CMEI AUXILIADORA DE FATIMA - 1 ETAPA									152.363,97	
1.			CONSTRUÇÃO DAS SALAS DE RECURSOS NO CMEI AUXILIADORA DE FATIMA FIALHO DE LIMA - 1 ETAPA					-	152.363,97	
1.1.			Serviços Preliminares					-	1.062,52	
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,00	375,23	BDI 1	474,40	948,80	RA
1.1.2.	SETOP	ED-50135	BARRAÇÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO - PADRÃO DER-MG	m2	4,00	22,49	BDI 1	28,43	113,72	RA
1.2.			Infraestrutura					-	38.708,49	
1.2.1.	SINAPI	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	16,60	158,01	BDI 1	199,77	3.316,18	RA
1.2.2.	SINAPI	96526	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	1,52	226,48	BDI 1	286,34	435,24	RA
1.2.3.	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	459,00	13,76	BDI 1	17,40	7.986,60	RA
1.2.4.	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARrafo, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	43,54	61,74	BDI 1	78,06	3.398,73	RA
1.2.5.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	4,06	586,92	BDI 1	742,04	3.012,68	RA
1.2.6.	SETOP	ED-51122	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO MANUAL COM SOQUETE, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	m2	147,79	11,55	BDI 1	14,60	2.157,73	RA
1.2.7.	SETOP	ED-50571	PISO EM CONCRETO PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA COM FCK DE 13,5MPa, SEM ARMAÇÃO, ACABAMENTO RÚSTICO, ESP. 8CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, SARRAFEAMENTO, EXCLUSIVE JUNTA DE DILATAÇÃO	m2	147,79	98,48	BDI 1	124,51	18.401,33	RA
1.3.			Superestrutura					-	75.699,50	
1.3.1.	SETOP	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	705,00	13,76	BDI 1	17,40	12.267,00	RA
1.3.2.	SETOP	ED-8471	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARrafo, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	116,25	61,74	BDI 1	78,06	9.074,48	RA
1.3.3.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	16,06	586,92	BDI 1	742,04	11.917,16	RA
1.3.4.	SETOP	ED-19637	CIMBRAMENTO PARA LAJE PRÉ-MOLDADA COM ESCORAMENTO METÁLICO, TIPO "A", ALTURA DE (200 ATÉ 310)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	m2xmês	147,79	23,55	BDI 1	29,77	4.399,71	RA
1.3.5.	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2	147,79	203,59	BDI 1	257,40	38.041,15	RA

RECURSO  
↓



**PREFEITURA MUNICIPAL DE**  
**SÃO MIGUEL DO ANTA**

**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

**PROponente / Tomador**  
MUNICIPIO DE SÃO MIGUEL DO ANTA

**Apelido do Empreendimento**  
CONSTRUÇÃO DAS SALAS DE RECURSOS NO CMEI AUXILIADORA DE FATIMA - 1 ETAPA

**Localidade SINAPI**  
BELO HORIZONTE

**Data Base**  
04-26 (DES.)

**Descrição do Lote**  
CONSTRUÇÃO DAS SALAS DE RECURSOS NO CMEI AUXILIADORA DE

**Município / UF**  
SÃO MIGUEL DO ANTA/MG

**BDI 1**  
26,43%

**BDI 2**  
0,00%

**BDI 3**  
0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CONSTRUÇÃO DAS SALAS DE RECURSOS NO CMEI AUXILIADORA DE FATIMA - 1 ETAPA									152.363,97	
1.4.			Alvenaria					-	32.658,38	
1.4.1.	SINAPI	103360	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	213,68	89,32	BDI 1	112,93	24.130,88	RA
1.4.2.	SINAPI	105029	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	22,00	56,00	BDI 1	70,80	1.557,60	RA
1.4.3.	SINAPI	105023	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	29,20	73,96	BDI 1	93,51	2.730,49	RA
1.4.4.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	427,36	7,85	BDI 1	9,92	4.239,41	RA
1.5.			Administração Local					-	4.235,08	
1.5.1.	Composição	CP-001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - CONFORME ACORDAO TCU	UN	1,00	3.349,74	BDI 1	4.235,08	4.235,08	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.  
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

SÃO MIGUEL DO ANTA/MG  
Local  
quarta-feira, 24 de junho de 2026  
Data

Responsável Técnico  
Nome: Marco Aurélio Ferrarezi Avelar  
CREA/CAU: 213.217/D  
ART/RRT: MG2026038530

Responsável Legal  
Nome: Vicente Patrício de Souza Jr.  
Cargo: Prefeito Municipal